

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 9 din 13.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MARIN GHEORGHE avand adresa de comunicare in: TECUCI STRADA
JUDETUL GALATI telefon
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 7500.0 LEI
(sapte mii cinci sute lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta |
| Se completeaza de catre vanzator | BARCEA | 0.5000 | 102916 | 102916 | 4/2 | 69 | ARABIL |
| Verificat primarie | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| OBSERVATII | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IVASCU VASILE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
13.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Judetul GALATI | Registrul de evidenta |
| Primaria BARCEA | Nr 9/2 din 13.02.2019 |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MARIN GHEORGHE in calitate de vanzator, prin IVASCU VASILE –procurist , pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|------------------|
| IVAS AGRO S.R.L | LIESTI /GALATI |
| | |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin |
|-----------------------|
| 1. DATCU ZOITA |
| 2. PRICOPE N. |

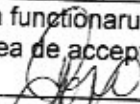
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Zamfir Constantin



SECRETAR
Cristian Constantina

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

| | |
|---|--|
| Judetul GALATI Primaria BARCEA | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 9/1 din 13.02.2019 |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Popa Florenta | Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare  |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **IVASCU VASILE**, domiciliat/domiciliata in **GALATI/STRADA**
act identitate seria si nr eliberat(a) de la
data de **ARENDARE** CNP/CIF/CIJ in calitate de (1) **ADMINISTRATOR** conform **CONTRACT**

2. (*) pentru (2): **IVAS AGRO S R.L.**, avand numar de ordine in Registrul Comertului
cod unic de inregistrare

3. (*) cu sediul in **LIESTI /GALATI**, telefon , email

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in
suprafata de 0.5000 ha, identificat cu numar cadastral 102916, in scris in cartea funciara nr. 102916 a localitatii
BARCEA, facuta de **MARIN GHEORGHE** si afisata in data de 13.02.2019 la sediul Primariei **BARCEA**
Pretul oferit pentru cumparare este de 7500.0 lei (sapte mii cinci sute lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
copie C.A -legalizat copie **CERTIFICAT INREGISTRARE FIRMA** copie **ACT CONSTITUTIV**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa
fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de
reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a
statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu
respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu
caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

IVASCU VASILE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data
13.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerçant, necomerçant)/grup european de interes economic (comerçant, necomerçant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.
- *1)
 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
 - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.