

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 70 din 12.11.2018

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CUPTORSTELUTA si CUPTOR MIRCEA avand adresa de comunicare in: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul  
....., codul postal ....., tara ....., telefon .....,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4.0000 (ha), la pretul de 120000.0  
LEI (o suta douazeci mii lei si zero bani) prin DATCU COSTEL -PROCURIST\*2)  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	BARCEA	4.0000	101869	101869	2	4/2/10	ARABIL
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**DATCU COSTEL**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
12.11.2018

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul GALATI	Registrul de evidenta
Primaria BARCEA	Nr 70 din 12.11.2018

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CUPTOR STELUTA si CUPTOR MIRCEA in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
DATCU COSTEL	BARCEA/GALATI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. VASILESCU DORU

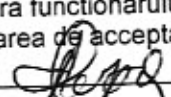
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Zamfir Constantin



SECRETAR  
Cristian Constantina

## COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul <b>GALATI</b> Primaria <b>BARCEA</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr <b>70</b> din <b>12.11.2018</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>Popa Florenta</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **DATCU COSTEL**, CNP1670617173152 in calitate de **ARENDAS**, identificat/identificata cu CI seria si nr GL743120, data si locul nasterii 17.06.1967, localitatea/judetul/tara **TECUCI/GALATI**,

2. (\*\*) cu domiciliul in: **BARCEA/GALATI**  
cetatenia **ROMANA**, starea civila **CASATORIT**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **DATCU COSTEL**, CNP 1670617173152, identificat/identificata cu CI seria si nr GL 743120, in calitate de **PROCURIST**, conform PR.SP.1279/19.10.2018, adresa **BARCEA/GALATI**,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 4.0000 ha, identificat cu numar cadastral 101869, in scris in cartea funciara nr. 101869 a localitatii **BARCEA**, facuta de **CUPTOR STELUTA** si **CUPTOR MIRCEA** si afisata in data de 12.11.2018 la sediul Primariei **BARCEA**

Pretul oferit pentru cumparare este de 120000.0 lei (o suta douazeci mii lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare \*1):  
**COPIE CONTRACT ARENDARE LEGALIZAT; COPIE C.I. ARENDAS;**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.


Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

**DATCU COSTEL**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  


Data

**12.11.2018**

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul.
- \*1)  
- copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;  
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.